

شرکت حمل و نقل چندوجهی

ساپا لجستیک

اسناد مناقصه

اسناد مناقصه اجرای عملیات بازسازی خط ریلی به طول ۲۱۳ متر

به انضمام تامین تمامی مصالح و ادوات

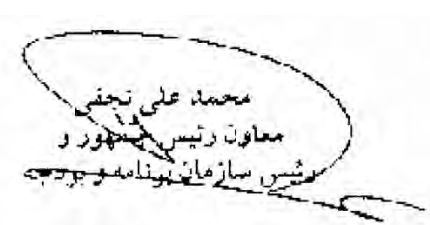
کد مناقصه G-1403-01-01

موافقتنامه، شرایط عمومی، شرایط خصوصی



جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

باسمه تعالی

شماره : ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ تاریخ : ۱۳۷۸/۳/۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
موضوع : ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها	
به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۱۴۸۹۸/ت/۲۴۵۲۵ هیأت وزیران)، به پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد. در مواردی که این مجموعه، به طور کامل پاسخگوی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود. پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیش از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و ماشین آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.	
 محمد علی نجفی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه	

صفحه ۱ از ۲	دستورالعمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات مربوط به آنها
پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳	
به منظور راهنمایی دستگاههای اجرایی و مهندسان مشاور در تکمیل و تنظیم فرمهای موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و نحوه کار برد آنها، این دستورالعمل تهیه شده است تا با رعایت آن، مشکلات قراردادی حین اجرای کار پیش نیاید. ۱. موافقتنامه ۱-۱. به استناد قسمتهایی از موافقتنامه که باید در موقع امضای پیمان، اطلاعات آن تکمیل شود، اطلاعات سایر قسمتها هنگام تهیه اسناد مناقصه به طور کامل و روشن در محلهای پیش بینی شده درج میگردد. تغییر دادن، کاستن عبارتها یا کلمه هایی از موافقتنامه، یا افزودن به آن مجاز نیست و تنها محلهای خالی باید تکمیل شود. ۱-۲. در مقدمه موافقتنامه باید عنوان رسمی یا قانونی دو طرف پیمان درج شود. ۱-۳. در ماده یک موافقتنامه، موضوع، محل اجرا و مشخصه های اصلی پیمان به نحوی درج شود که محدوده عملیات معین باشد. ۱-۴. در ماده ۳ موافقتنامه، علاوه بر درج مبلغ پیمان که همان مبلغ پیشنهادی پیمانکار است، ضریب پیمان نیز با توجه به تعریف آن در ماده «۱۴-د» شرایط عمومی، در محل مربوط آن درج می شود. ۱-۵. در ماده ۶ موافقتنامه، نام و نشانی مهندس مشاور که برای نظارت بر اجرای کار انتخاب شده است درج می شود. اگر در مواردی، کارفرما مستقیماً نظارت را انجام می دهد، نام و نشانی کارفرما در همین محل منعکس می گردد، در این حالت، واحدی از سازمان کارفرما که مسئولیت نظارت به آن محول	

صفحه ۲ از ۲	دستورالعمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات مربوط به آنها
پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳	
شده است، جایگزین مهندس مشاور در اسناد و مدارک پیمان می شود. ۱-۶. نمایندگان مجاز دو طرف پیمان باید تمام صفحه های موافقتنامه را امضاء و مهر نمایند. ۷-۱. مهندس مشاور که مسئولیت نظارت بر اجرای کار را به عهده می گیرد، باید تمام صفحه های موافقتنامه را امضاء و مهر کند. ۲. شرایط عمومی ۱-۲. شرایط عمومی باید بدون هیچ نوع تغییری، در پیمانها مورد استفاده قرار گیرد. تغییر دادن، کاستن یا افزودن مطالبی به آن مجاز نیست. تنها صفحه آخر شرایط عمومی، در محل تعیین شده، به وسیله نمایندگان مجاز دو طرف، امضاء و مهر می شود. تبصره - دستگاههای اجرایی می توانند به جای الحاق آخرین شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه به اسناد مناقصه و اسناد و مدارک پیمانها، تنها شماره و تاریخ صدور بخشنامه مربوط به آن را، در محل پیش بینی شده در مقدمه شرایط خصوصی پیمان مربوط، بنویسند. ۲-۲. اگر به علت ایجاد وضعیت خاص در تشکیلات پیمانکار که خارج از اختیار او پدید آید، ادامه کار مقدور نشود، دستگاه اجرایی میتواند برای ادامه پیمان، براساس پیشنهاد پیمانکار، و رعایت مراتب زیر، با جایگزینی پیمانکار دیگری به جای پیمانکار موافقت نماید. ۱-۲-۱. پیمان عیناً و بدون هیچ نوع تغییری، به پیمانکار جدید منتقل شود. ۲-۲-۲. پیمانکار جدید که پیمان به او منتقل می شود، باید طبق ضوابط، دارای صلاحیت و ظرفیت ارجاع کار لازم برای ادامه کار باشد. ۲-۲-۳. پیمانکار جدید باید تضمینهای موضوع پیمان، اعم از انجام تعهدات، پیش پرداخت، حسن انجام کار و مانند اینها را ارائه دهد و جایگزین تضمینهای پیمانکار نماید.	

صفحه ۲ از ۲	دستورالعمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات مربوط به آنها
پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳	
۴-۲-۲. پیمانکار جدید باید تکالیف و مسئولیتهای ناشی از پیمان و همچنین حسن انجام کار از ابتدای شروع کار و ادامه آن تا پایان کار را بپذیرد و تعهد نماید. ۵-۲-۲. با انتقال پیمان، مطالبات دستگاه اجرایی از پیمانکار و مطالبات پیمانکار از دستگاه اجرایی کلاً به پیمانکار جدید منتقل می شود. ۶-۲-۲. با انتقال پیمان به پیمانکار جدید، هیچگونه تعهدی برای پیمانکار باقی نمی ماند و هرگونه مطالبات دوران پیش از انتقال نیز به پیمانکار جدید تعلق میگیرد. ۷-۲-۲. انتقال پیمان باید با تنظیم موافقتنامه، بین پیمانکار، پیمانکار جدید و دستگاه اجرایی انجام شود این موافقتنامه، پس از سپردن تمام تضمینهای موضوع ردیف ۳-۲-۲، معتبر است. ۸-۲-۲. دستگاه اجرایی، مسئولیتی در مورد تحویل کارگاه و تعهدات بین پیمانکار و پیمانکار جدید ندارد. ۳-۲. در اجرای ماده ۳۱، در صورتیکه برای اداره امور طرح، کارفرما مدیر طرح انتخاب کند، در هیچ وضعیتی، کارفرما نمی تواند اختیارات زیر را به مدیر طرح تفویض نماید، لیکن مدیر طرح باید در هریک از موارد یاد شده، بررسی لازم را به عمل آورد و نتیجه را برای تصمیمگیری کارفرما گزارش کند. ۱-۳-۲. تمام تأییدهایی که براساس قانون محاسبات عمومی باید با امضای بالاترین مقام دستگاه اجرایی باشد. ۲-۳-۲. قبول تضمینها و دستور تمدید، ضبط و واریز آنها. ۳-۳-۲. تصویب تغییر مبلغ پیمان. ۴-۳-۲. تصویب تغییر مدت پیمان. ۵-۳-۲. تصویب قیمتهای جدید. ۶-۳-۲. تصویب تحویل موقت و تحویل قطعی. ۷-۳-۲. تصمیم در مورد تعلیق، خاتمه یا فسخ پیمان. ۸-۳-۲. تصویب صورت وضعیت قطعی و صورتحساب نهایی.	

صفحه ۴ از ۷	دستورالعمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات مربوط به آنها
پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳	
۴-۲. در اجرای مواد ۳۷ و ۴۰، در مواردی که صورت وضعیت به وسیله مهندس مشاور تهیه می شود، انجام کار یاد شده، خدمات اضافی تلقی می گردد و حق الزحمه آن با توافق مهندس مشاور تعیین و پرداخت میشود و به حساب بدهی پیمانکار منظور میگردد. ۵-۲. برای اجرای بند الف ماده ۴۷ در دستگاههای اجرایی که تابع هیچیک از وزارتخانه ها نیستند، مانند سازمان حفاظت محیط زیست، سازمان تربیت بدنی ایران و دیگر سازمانها و نهادهایی که اجرای طرحهای عمرانی را به عهده دارند، انتخاب هیأت سه نفره به منظور بررسی فسخ پیمان و موافقت با فسخ پیمان در عهده بالاترین مقام سازمان و نهاد مربوط می باشد. ۶-۲. در شرایط عمومی، هر جا که به مناقصه اشاره شده است، ترک مناقصه را نیز شامل می شود. ۷-۲. مهندس مشاور که مسئولیت نظارت بر اجرای کار را به عهده می گیرد، باید تمام صفحه های شرایط عمومی را امضا و مهر کند.	
۳. شرایط خصوصی ۱-۳. با وجود اینکه در عرف پیمانها، شرایط خصوصی حاوی ویژگیهای هر پیمان است که نسبت به شرایط عمومی اولویت دارد، در طرحهای عمرانی که مربوط به یک کارفرمای اصلی یعنی دولت است، شرایط خصوصی به نحوی تنظیم شده است که تنها در چارچوبی که شرایط عمومی برای آن تعیین کرده است قابل تکمیل باشد. بدین روی، درج مطالبی خارج از محدوده تعیین شده، در شرایط خصوصی مجاز نیست. ۲-۳. مواد مربوط به شرایط خصوصی به نحوی تنظیم شده است که پاسخگوی نیاز کارهای مختلف باشد. از این رو، مواد شرایط خصوصی برحسب نیاز هر کار، با رعایت تمام مقررات ذی ربط، تکمیل میشود مواردی از آن که کاربردی در پیمان مورد نظر ندارد، با علامت × پر میشود. تمام صفحه های شرایط خصوصی باید به وسیله نمایندگان مجاز دو طرف پیمان امضا و مهر شود.	

صفحه ۵ از ۷	دستورالعمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات مربوط به آنها
پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳	
۳-۳. اگر برای اجرای کارهای تخصصی ویژه یا آموزش افراد، کارشناس ایرانی در دسترس نباشد، دستگاه اجرایی، تعداد کارشناسان خارجی مورد نیاز و مشخصات هر یک از نظر تجربه و تخصص لازم و کارهای ارجاعی به آنها را در ماده «۱۷- الف» شرایط خصوصی می نویسد. ۴-۳. اصولاً باید چگونگی دسترسی به کارگاه و نحوه تامین آب، برق، سوخت و مخابرات مورد نیاز اجرای کار در اسناد مناقصه تعیین شود تا پیمانکار بتواند بر اساس آن، قیمت پیشنهادی خود را ارائه دهد. تعهدات و تسهیلاتی که دستگاه اجرایی در نظر دارد در زمینه تجهیز کارگاه در اختیار پیمانکار قرار دهد، در ماده «۲۰- الف» شرایط خصوصی، به صورت روشن مشخص می نماید. ۵-۳. اگر دستگاه اجرایی در نظر دارد اقلامی از مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را به هزینه خود تامین کند و در اختیار پیمانکار قرار دهد یا تسهیلاتی برای تهیه آنها فراهم نماید، اقلام مورد نظر، و در صورت لزوم، شرایط واگذاری آنها را در ماده «۲۰- ب» به صورت روشن، پیش بینی می کند. ۶-۳. به منظور بیمه کردن کارهای موضوع پیمان، دستگاه اجرایی باید در ماده «۲۱- ج» شرایط خصوصی، حوادث احتمالی را که باعث بروز خسارت به کار می شود و تمام یا قسمتهایی از کار را که ممکن است در اثر حادثه دچار خسارت شود، مشخص نماید تا پیش از شروع کار، طبق ماده ۲۱ شرایط عمومی، آن را بیمه کند. ۷-۳. تامین زمین مورد نیاز برای اجرای موضوع پیمان و تجهیز کارگاه، به عهده دستگاه اجرایی است. اگر در موارد خاصی، دستگاه اجرایی در نظر داشته باشد که تامین تمام یا قسمتی از زمین تجهیز کارگاه را به پیمانکار محول کند، تامین آن از سوی پیمانکار را در ماده «۲۸- الف» شرایط خصوصی، پیش بینی می نماید. ۸-۳. با توجه به روشی که طبق دستورالعمل تعدیل آحاد بها، باید برای پیمانها مورد عمل باشد، عبارت زیر با درج شماره و تاریخ دستورالعمل مربوط، در زیر ماده «۲۹- ه» شرایط خصوصی درج می شود. « نرخ این پیمان طبق بخشنامه شماره مورخ سازمان	

صفحه ۶ از ۷	دستورالعمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات مربوط به آنها
	پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳
	برنامه و بودجه تعدیل می شود. شاخص مبنای پیمان دوره سه ماهه سال است. در کارهایی که روش خاصی برای تعدیل آنها لازم است، طبق دستورالعمل تعدیل آحاد بها، روش مناسب آن را دستگاه اجرایی پیشنهاد می کند و پس تصویب شورای عالی فنی، روش مصوب را در زیر ماده ۲۹- هـ «شرایط خصوصی درج می نماید. در موارد خاص، اگر تمام یا قسمتی از قرارداد مشمول تعدیل نباشد، عدم شمول تعدیل به آن در ماده ۲۹- هـ «پیش بینی می شود. ۳-۹. ارز مورد نیاز برای پرداخت حقوق متخصصان خارجی یا تهیه مصالح و تجهیزات خاص از خارج، با توجه به مقررات ارزی کشور و سهمیه ارزی دستگاه اجرایی، با تعیین نرخ برابری ارز، به ترتیب، در مواد ۳۸- الف و ۳۸- ب «شرایط خصوصی پیش بینی می شود. ۳-۱۰. در کارهایی که به ماشین آلات و ابزار خاصی نیاز است که در داخل کشور نمی توان تامین کرد، دستگاه اجرایی، با توجه به مقررات ارزی کشور و سهمیه ارزی که در اختیار دارد، نوع تعداد، و مشخصات ماشین آلات مورد نیاز و اعتبار ارزی که برای این منظور اختصاص خواهد داد را در ماده ۳۸- هـ «شرایط خصوصی پیش بینی می نماید. پرداخت معادل ریالی این ماشین آلات و دیگر هزینه های خرید آنها به عهده پیمانکار است و مالکیت آنها متعلق به پیمانکار می باشد. در کارهایی که به روش ترک مناقصه به پیمانکار ارجاع می شود، مفاد ماده ۳۸- هـ «شرایط خصوصی آنها باید پیش از ارجاع کار به پیمانکار، به تأیید سازمان برنامه و بودجه برسد. ۳-۱۱. در پیمانهایی که دستگاههای اجرایی در نظر دارند به منظور ایجاد انگیزه برای تسریع در کار، هزینه تسریع کار به پیمانکار پرداخت کنند، باید میزان و شرایط مورد نظر برای پرداخت آن را همراه با مشخصات اصلی کار، به سازمان برنامه و بودجه منعکس نمایند تا در صورت تصویب شرایط و میزان تسریع کار از سوی این سازمان، مراتب در ماده ((۵۰-الف)) شرایط خصوصی پیمان مربوط درج شود. ۳-۱۲. مهندس مشاور که مسئولیت نظارت بر اجرای کار را به عهده می گیرد، باید تمام صفحه های شرایط خصوصی را امضا و مهر کند. ۳-۱۳. با توجه به اینکه شمول بخشنامه ها و دستورالعملهای اجرایی طرحهای عمرانی به پیمانها در مفاد هر یک از آنها مشخص شده است، بخشنامه ها و دستورالعملهای نافذ بر کار مورد نظر در زمان ارجاع کار، باید جداگانه مورد عمل قرار گیرد.

صفحه ۲ از ۲

دستور العمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی
پیمانها و مقررات مربوط به آنها

پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳

در زیر فهرست کلی بخشنامه ها و دستور العملهای اجرایی طرحهای عمرانی معتبر در تاریخ صدور این دستور العمل، که مربوط به کارهای پیمانکاری بوده و در هیچ قسمت از اسناد و مدارک پیمان منظور نشده است و باید جداگانه مورد عمل قرار گیرد، به عنوان راهنما آورده شده است. بدیهی است در هر زمان، با توجه به بخشنامه های جدید صادر شده و یا بخشنامه های موجود اصلاح شده، باید از آخرین بخشنامه ها و دستور العملهای مربوط استفاده شود.

فهرست کلی بخشنامه ها و دستور العملهای معتبر در تاریخ صدور این دستور العمل در پیمانهای پیمانکاری

موضوع	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده
حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی	۵۴/۵۵۵۰-۱۶۳۰۰-۱	۱۳۶۳/۱۲/۲۲	سازمان برنامه و بودجه
حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی	۵۴/۲۸۰۰-۶۷۷۲-۱	۱۳۶۴/۰۶/۲۸	سازمان برنامه و بودجه
نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی	۱۲۹۱۹/۵۲۰۰-۱/۵۴	۱۳۶۴/۱۱/۱۷	سازمان برنامه و بودجه
بلوکه نمودن مطالبات پیمانکار و استرداد کسور وجه الضمان	۱۰۸۴۶۲	۱۳۶۴/۱۲/۲۱	مصرفیه هیأت وزیران
حق بیمه کارکنان پیمانکاران جزء	۱۳۰/۳	۱۳۶۶/۰۹/۱۸	سازمان تامین اجتماعی
نحوه همکاری پیمانکاران ساختمانی و تاسیساتی	۱-۴۹۱۶/۵۴/۱۰۲۸	۱۳۶۹/۰۴/۱۰	سازمان برنامه و بودجه
حق بیمه بیکاری کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی	۱-۱۸۷۰۱/۵۴/۴۲۴۳	۱۳۶۹/۱۲/۰۵	سازمان برنامه و بودجه
دستور العمل نحوه تعدیل آحاد بها	۱-۹۷۰۶/۵۴/۲۰۸۰	۱۳۷۰/۰۶/۲۳	سازمان برنامه و بودجه
مقررات اخذ تضمین و تادیه پیش پرداخت	۳۳۷۶۷/ت۳۲۵-هـ	۱۳۷۰/۰۷/۱۲	مصرفیه هیأت وزیران
نحوه پرداخت عوارض شهرداری	۱-۱۱۴۳۱/۵۴/۱۵۳۷۷	۱۳۷۲/۰۹/۰۱	سازمان برنامه و بودجه
بلوکه نمودن مطالبات پیمانکار و استرداد کسور وجه الضمان	۱۹۴۱۱/ت۱۹۰۳۳-هـ	۱۳۷۷/۰۳/۲۷	مصرفیه هیأت وزیران

تبصره ۲۵. رسیدگی و اعلام نظر شورای عالی فنی، در چارچوب پیمان و قوانین و مقررات مربوط انجام می شود. پس از اعلام نظر شورای یاد شده، طرفها بر طبق آن عمل می نمایند.

د) ارجاع موضوع یا موضوعات مورد اختلاف به شورای عالی فنی، تغییراتی در تعهدات قراردادی دو طرف نمی دهد و موجب آن نمی شود که یکی از دو طرف به تعهدات قراردادی خویش عمل نکند.

ماده ۵۴. قوانین و مقررات حاکم بر پیمان

قوانین و مقررات حاکم بر این پیمان منحصراً قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران است.

نماینده پیمانکار

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

نام و نام خانوادگی

امضاء

امضاء

موافقت نامه

موضوع پیمان: اجرای عملیات بازسازی خط ریلی به طول ۲۱۳ متر به انضمام تامین تمامی

مصارف و ادوات

پیمانکار:

شماره:

تاریخ:

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود در تاریخ..... بین شرکت حمل و نقل چندوجهی (سایپا لجستیک) با شماره ثبت ۲۳۲۹۵۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۷۳۹۵۲۹ و کدپستی ۳۳۱۹۶۱۶۵۷۵ به شماره اقتصادی ۴۱۱۱۴۸۴۸۹۴۷۵ به نشانی تهران- چهاردائگه- بعد از شهرک صنعتی- شرکت حمل و نقل چند وجهی (سایپا لجستیک) به نمایندگی آقایان به کد ملی و به کد ملی در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت با شماره ثبت و شناسه ملی و کدپستی به شماره اقتصادی که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود به نشانی به نمایندگی به کد ملی با سمت از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع پیمان

موضوع پیمان عبارت است از اجرای عملیات بازسازی خط ریلی به طول ۲۱۳ متر به انضمام تامین تمامی

مصارف و ادوات

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲ موافقتنامه

۲-۲ شرایط عمومی

۳-۲ شرایط خصوصی

۴-۲ برنامه زمانی کلی

۵-۲ فهرست بها و مقادیر کار

۶-۲ مشخصات فنی عمومی و خصوصی

۷-۲ دستورالعمل ها و استانداردهای فنی

۸-۲ بخشنامه ها

۹-۲ نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان بشمار می آید. این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی

عمومی می باشد و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، جدول مالی و مقادیر کار بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ پیمان

مبلغ پیمان (به حروف) ریال و (به عدد) ریال است مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان تغییر می کند.

ضریب پیمان برابر است با ، معادل درصد اضافه پیشنهادی پیمانکار نسبت به برآورد اولیه براساس فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۲، مبلغ ریال از مبلغ پیمان بطور مقطوع بابت هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ گردیده است. این قرارداد براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه کشور تعدیل و شاخص مبنای تعدیل سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ می باشد.

و بر اساس بخشنامه شماره ۷۹۵۷۶/۱۰۰ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹ سازمان مذکور ضرایب جزء قرارداد به شرح جدول ذیل می باشد:

رشته راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن

فصل ۱:	فصل ۶:	فصل ۱۰:	فصل ۱۴:	فصل ۱۹:
فصل ۲:	فصل ۷:	فصل ۱۱:	فصل ۱۵:	فصل ۲۰:
فصل ۳:	فصل ۸:	فصل ۱۲:	فصل ۱۶:	تجهیز:
فصل ۵:	فصل ۹:	فصل ۱۳:	فصل ۱۸:	

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

(الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات نافذ است.

(ب) مدت پیمان ۳ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

(ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود.

برای ۲۴ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان از طرف کارفرما بر عهده مهندسین مشاور راهياب بهينه به نشانی تهران- خیابان شهید وحید دستگردی - خیابان فرید افشار - خیابان دولتشاد غربی - کوچه پروین پلاک ۱۴ واحد ۲- شماره تماس: ۰۲۱-۲۲۶۱۰۰۵۰

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: تهران- چهاردانه- بعد از شهرک صنعتی- شرکت حمل و نقل چند وجهی (سایپا لجستیک) تلفن:

فاکس:

نشانی پیمانکار:

کارفرما

شرکت حمل و نقل چندوجهی (سایپا لجستیک)

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضا

پیمانکار

شرکت.....

نام و نام خانوادگی:.....

سمت:.....

امضا

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضا

شرایط عمومی

فهرست مطالب

شماره صفحه	شرح
۳	فصل اول - تعاریف و مفاهیم
۳	ماده ۱. پیمان
۳	ماده ۲. موافقتنامه
۳	ماده ۳. شرایط عمومی
۳	ماده ۴. شرایط خصوصی
۳	ماده ۵. برنامه زمانی اجرای کار
۴	ماده ۶. کارفرما
۴	ماده ۷. پیمانکار
۴	ماده ۸. مدیر طرح
۴	ماده ۹. مهندس مشاور، مهندس ناظر
۴	ماده ۱۰. رئیس کارگاه
۵	ماده ۱۱. پیمانکار جزء
۵	ماده ۱۲. کار، کارگاه، تجهیز و برچیدن کارگاه
۵	ماده ۱۳. مصالح، تجهیزات، مصالح و تجهیزات پایکار ماشین آلات و ابزار، تاسیسات و ساختمانهای موقت، وسایل
۵	ماده ۱۴. برآورد هزینه اجرای کار، مبلغ پیمان، مبلغ اولیه پیمان، مبلغ نهایی پیمان، ضریب پیمان، نرخ پیمان، مدت پیمان، مدت اولیه پیمان، متوسط کارکرد فرضی ماهانه
۶	ماده ۱۵. تاریخها، مفرد و جمع، عنوانها
۷	
	فصل دوم - تأییدات و تعهدات پیمانکار
۸	ماده ۱۶. تأییدات پیمانکار
۹	ماده ۱۷. کارکنان
۹	ماده ۱۸. مسئولیت حسن انجام کار، برنامه کار، گزارش پیشرفت کار، هماهنگی با دیگر پیمانکاران، رئیس کارگاه
۱۰	ماده ۱۹. کنترل نقاط نشانه، پیاده کردن نقشه ها، اندازه گیریها
۱۲	ماده ۲۰. تجهیز کارگاه، تدارک مصالح، تجهیزات و ماشین آلات
۱۳	ماده ۲۱. حفاظت از کار و شخص ثالث، بیمه کار، مراقبتهای لازم
۱۵	ماده ۲۲. ترتیب گردش مدارک و ابلاغ دستورکارها
۱۷	ماده ۲۳. حفاظت تأسیسات زیربنایی و تغییر وضع آنها
۱۹	ماده ۲۴. واگذاری، پیمانکاران جزء
۲۰	ماده ۲۵. اجرای کار در شب
۲۱	

- ماده ۲۶. آثار تاریخی و اشیای عتیقه ۲۱
- ماده ۲۷. اقامتگاه قانونی ۲۲

فصل سوم - تعهدات و اختیارات کارفرما

- ماده ۲۸. تحویل کارگاه ۲۳
- ماده ۲۹. تغییر مقادیر کار، قیمت‌های جدید، تعدیل نرخ پیمان ۲۵
- ماده ۳۰. تغییر مدت پیمان ۲۷
- ماده ۳۱. مدیریت اجرا ۲۸
- ماده ۳۲. نظارت بر اجرای کار ۲۸
- ماده ۳۳. مهندس ناظر ۳۰

فصل چهارم - تضمین، پرداخت، تحویل کار

- ماده ۳۴. تضمین انجام تعهدات ۳۱
- ماده ۳۵. تضمین حسن انجام کار ۳۲
- ماده ۳۶. پیش پرداخت ۳۲
- ماده ۳۷. پرداختها ۳۲
- ماده ۳۸. پرداختهای ارزی ۳۴
- ماده ۳۹. تحویل موقت ۳۵
- ماده ۴۰. صورت وضعیت قطعی ۳۸
- ماده ۴۱. تحویل قطعی ۴۰
- ماده ۴۲. مسئولیتهای دوره تضمین ۴۰

فصل پنجم - حوادث قهری، فسخ، ختم، تعلیق، هزینه تسریع کار، خسارت تأخیر، تسویه حساب، حل اختلاف

- ماده ۴۳. بروز حوادث قهری ۴۱
- ماده ۴۴. ممنوعیت قانونی ۴۲
- ماده ۴۵. حقوق انحصاری ثبت شده ۴۳
- ماده ۴۶. موارد فسخ پیمان ۴۳
- ماده ۴۷. اقدامات فسخ پیمان ۴۴
- ماده ۴۸. خاتمه پیمان ۴۶
- ماده ۴۹. تعلیق ۴۸
- ماده ۵۰. هزینه تسریع کار، خسارت تأخیر کار ۴۹
- ماده ۵۱. صورت حساب نهایی ۵۰
- ماده ۵۲. تسویه حساب ۵۱
- ماده ۵۳. حل اختلاف ۵۲
- ماده ۵۴. قوانین و مقررات حاکم بر پیمان ۵۳

تعهدنامه شرایط عمومی

شرایط عمومی منضم به نشریه ۴۳۱۱ که طی بخشنامه شماره
۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۳ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ معاونت برنامه ریزی و نظارت
راهبردی ریاست جمهوری اسلامی، ابلاغ گردیده جزء لاینفک اسناد قرارداد
می باشد و امضاء این برگه در حکم قبول مفاد آن می باشد.

مهندسین مشاور:

نماینده پیمانکار:

نام:

نام:

امضاء

امضاء

فهرست موضوعی

برآورد هزینه اجرای کار ۶
برچیدن کارگاه ۵، ۴۵، ۴۸
برنامه زمانی ۳، ۴، ۱۰، ۱۱، ۱۴، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۷، ۳۴، ۴۳، ۵۰
بیمه کار ۱۵، ۱۶
پرداختهای ارزی ۳۴
پیاده کردن نقشه ها ۱۲
پیش پرداخت ۳۲، ۴۳
تأییدات پیمانکار ۸، ۹
تاخیر کار ۲۷، ۲۸، ۴۹، ۵۰
تاسیسات و ساختمانها موقت ۵، ۶، ۱۶، ۴۱، ۴۲، ۴۴، ۴۵، ۴۸
تجهیزات پای کار ۵، ۶، ۱۶، ۳۲، ۳۵، ۳۸، ۴۱، ۴۵، ۴۸
تجهیز کارگاه ۵، ۶، ۱۳، ۲۳، ۲۴، ۲۵، ۳۸، ۴۳
تحويل قطعی ۳۲، ۳۷، ۳۸، ۴۰، ۴۷، ۴۸، ۵۱، ۵۲
تحويل کارگاه ۱۵، ۲۳، ۲۴، ۲۷، ۴۳
تحويل موقت ۱۵، ۳۱، ۳۹، ۳۳، ۳۵، ۳۶، ۳۷، ۳۸، ۴۰، ۴۲، ۴۷، ۴۸
تسریع کار ۴۹
تسویه حساب ۳۹، ۴۱، ۴۲، ۵۱
تضمین انجام تعهدات ۲۵، ۳۱، ۳۷، ۴۴، ۴۸
تضمین حسن انجام کار ۳۱، ۳۲، ۳۷، ۳۹، ۴۴، ۴۸، ۵۱، ۵۲
تعديل ۷، ۲۵، ۲۶، ۳۴، ۳۵، ۴۹
تعليق ۲۳، ۲۷، ۴۱، ۴۲، ۴۸، ۴۹
تغییر مدت پیمان ۲۷
تغییر مقادیر کار ۶، ۲۵
حسن انجام کار ۳۲، ۳۷، ۳۹، ۴۴، ۴۸، ۵۱، ۵۲
حفاظت ۶، ۱۰، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۹، ۲۲، ۴۰، ۴۱، ۴۴، ۴۶، ۴۸
حقوق انحصاری ۴۳
حل اختلاف ۴۱، ۵۲
حوادث قهری ۲۷، ۴۱، ۴۲
خاتمه پیمان ۲۱، ۲۴، ۲۶، ۳۷، ۳۹، ۴۶، ۴۷، ۴۹، ۵۰
دستور کار ۱۲، ۱۳، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۵، ۲۷، ۳۲
دوره تضمین ۳۷، ۴۰

فهرست موضوعی

رییس کارگاه ۴، ۱۰، ۱۱، ۱۲
زمین ۱، ۵، ۱۲، ۵، ۲۳، ۲۵
شرایط خصوصی پیمان ۲۶، ۴۵
صورتحساب نهایی ۵۱، ۵۰، ۲۱
صورت وضعیت قطعی ۲۶، ۳۲، ۳۳، ۳۸، ۳۹، ۴۵، ۴۷، ۵۰، ۵۱
صورت وضعیت موقت ۳۱، ۱۲، ۳۳، ۳۴، ۴۸، ۵۱
ضریب پیمان ۶، ۷
فسخ پیمان ۴۳، ۴۴، ۴۶
قیمتهای جدید ۲۵، ۲۶
کاردرشب ۲۱
کارفرما ۴، ۵، ۶، ۹، ۱۰، ۱۱ تا ۵۳
کارکنان ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۵، ۲۰، ۳۰
گزارش پیشرفت کار ۱۱، ۱۰، ۲۸
ماشین آلات ۵، ۶، ۸، ۱۱، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۳۰، ۳۵، ۳۸، ۴۱ تا ۴۵، ۴۹، ۵۰
مبلغ اولیه پیمان ۶، ۷، ۲۴، ۲۵، ۲۶، ۳۱، ۳۷
مبلغ پیمان ۶، ۲۵، ۲۷، ۴۵، ۵۰
متوسط کارکرد فرضی ۶، ۷، ۲۴، ۴۹
مدت اولیه پیمان ۶، ۷، ۲۷، ۴۳، ۴۵، ۴۹
مدت پیمان ۶، ۷، ۱۴، ۲۱، ۲۴، ۲۵، ۲۷، ۲۸، ۲۹، ۳۰، ۴۳، ۴۸، ۴۹، ۵۰
مدیر طرح ۴، ۲۸
مشخصات فنی ۱۳، ۱۸، ۱۹، ۷، ۲۹، ۳۰، ۴۷
مصلح پای کار ۳۱، ۴۸
مصلح و تجهیزات پایکار ۵، ۱۶، ۳۲، ۳۵، ۳۸، ۴۱، ۴۵، ۴۷
ممنوعیت قانونی ۴۲، ۴۴
موافقتنامه ۳، ۷، ۸، ۲۲، ۴۰، ۴۳
مهندس مشاور ۴، ۹، ۱۰ تا ۲۲، ۲۴ تا ۳۲، ۳۰، ۳۲ تا ۴۰، ۴۲، ۴۳، ۴۹
مهندس ناظر ۴، ۹، ۱۰، ۱۲، ۱۳، ۴، ۷، ۳۰، ۳۲، ۳۳
نظارت بر اجرای کار ۴، ۲۸
نقاط نشانه ۱۲، ۲۴
نقشه های چون ساخت ۱۸، ۱۹
نقشه های کارگاهی ۱۸

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است. شماره و حروف بکار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷-الف) پیمانکار متعهد است که برای موضوع پیمان تعداد..... نفر/ماه کارشناس خارجی با تخصص‌های تعیین شده در زیر به کار گمارد.

کاربرد ندارد.

ماده ۱۸-ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۷ روز از تاریخ مبادله پیمان است. این برنامه باید بر مبنای روش برنامه‌ریزی مسیر بحرانی و با استفاده از نرم افزارهای مربوطه تهیه شده و شامل ماشین‌آلات، نیروی انسانی و نحوه گردش کار در کارگاه و برنامه جامع رسیدن مصالح مورد نیاز به کارگاه و زمان شروع و خاتمه نظر گرفتن فصل‌های کاری در محل اجرای کار در مدت پیمان تنظیم شود.

پیمانکار برنامه زمانبندی تفصیلی را حداکثر ظرف مدت ۷ روز بعد از مبادله قرارداد ارائه می‌کند. پس از تصویب کارفرما، حداکثر ظرف مدت ۷ روز برنامه زمانبندی تفصیلی، به روز رسانی و نهایی می‌گردد.

با توجه به فشرده بودن زمان اجرای عملیات موضوع پیمان، پیمانکار موظف است برنامه زمانبندی اجرای عملیات خود را در شیفت‌های کاری متناسب برنامه‌ریزی (در صورت صلاح دید و نیاز به شیفت شب طبق نظر کارفرما) نماید.

پیمانکار بایستی نسبت به ارائه برنامه زمانبندی بر اساس سناریوی ذیل اقدام نماید:

اجرای کار می‌بایست به نحوی باشد که کمترین زمان مسدودی خط را نیاز داشته باشد. به همین جهت آماده سازی کوپلاژها از قبل و دپو تمامی مصالح و ادوات در دستور کار قرار گیرد. همچنین به دلیل فعال بودن خط حین عملیات بازسازی می‌بایست تمهیداتی اندیشیده شود که پیش از پایان ساعات مسدودی خط، شرایط برای استفاده از خط مهیا شود.

ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گزارشات پیشرفت هفتگی و ماهیانه مطابق فرمت ابلاغی توسط مشاور اقدام نماید، همچنین گزارشات تکمیلی شامل:

گزارش و شرح کاملی از روشهایی که پیمانکار در نظر دارد جهت اجرای هر مرحله از عملیات اجرایی بکار برد. در صورت روی دادن وقایع احتمالی یا شرایط و وضعیت‌هایی که موجب تاثیر بر روند کارها شده و یا سبب ایجاد تاخیر در اجرای عملیات گردد، فوراً گزارش‌هایی را به مشاور ارائه نماید.

گزارش شامل نمودارهای مناسب و مشروح پیشرفت کارها نظیر مراحل تدارک مصالح و اجرای عملیات و آزمایشات باشد. آمار ایمنی شامل جزئیات هرگونه حوادث خطرناک و نیز فعالیت‌های مرتبط با روابط عمومی نظیر بازدیدهای مقامات و مسئولین.

مقایسه بین پیشرفت واقعی و پیش بینی شده، ذکر دلایل آن و شرح اقدامات در دست انجام برای جبران تاخیرات.

پیمانکار مکلف به مستند سازی عملیات اجرایی و ارایه لوح فشرده آن در هر مرحله به مشاور و کارفرما می‌باشد.
ماده ۲۰-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.
کاربرد ندارد.

ماده ۲۰-ب و ۲۰-ز) کارفرما بشرح زیر مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تامین می‌کند.
تامین کلیه مصالح و تجهیزات و ماشین‌آلات موضوع پیمان بعهده پیمانکار است و هزینه حمل ماشین‌آلات در تجهیز کارگاه در نظر گرفته شده است.

پس از حمل و تحویل هر یک از اقلام مورد نیاز به محل پروژه توسط پیمانکار، وی موظف است مصالح و ادوات ورودی را مطابق با صورتجلسات مورد تایید دستگاه نظارت به کارفرما اعلام وصول نماید، و همچنین پیمانکار متعهد شود که در هر زمان مشخص شود مغایرتی در این خصوص وجود دارد، با هزینه خود نسبت به جایگزینی مصالح و ادوات و تقبل کلیه هزینه های مترتب ناشی از آن اقدام نماید.

چنانچه بر حسب ضرورت بخشی از اقلام، ادوات و مصالح مورد نیاز روسازی پروژه (از قبیل بالاست و غیره) از طرف کارفرما تامین و مورد استفاده قرار گیرد، بهای اقلام و کالاهای تامین شده توسط کارفرما (مطابق آنالیز قیمت منضم به قرارداد) قابل پرداخت نمی‌باشد و از صورت کارکردهای ارسالی پیمانکار کسر می‌گردد. در این خصوص ضروریست نظارت لازم توسط مشاور روسازی (دستگاه نظارت) به شکل دقیق و کامل صورت پذیرفته و در بررسی و تایید صورت وضعیت‌های ارسالی لحاظ گردد.

در صورت صلاحدید کارفرما به منظور تعجیل در اتمام پروژه، کارفرما می‌تواند مبادرت به تحویل ریل، سوزن، تراورس و ... به پیمانکار نماید.

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین‌آلات رعایت کند.
پیمانکار بایستی حداقل ماشین‌آلات بشرح مندرج (در جدول ۳ اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گران) جهت اجرای پروژه در کارگاه مهیا نماید. همچنین پیمانکار موظف است سند مالکیت و یا اجاره نامه رسمی ماشین‌آلات خود را به تایید دستگاه نظارت و کارفرما برساند.

پیمانکار میبایست کلیه ماشین‌آلات مورد نیاز برای اجرای عملیات را به هزینه خود تهیه و در محل اجرای عملیات به صورت آماده به کار در اختیار داشته باشد.

ماده ۲۱ - ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، بشرح زیر است:

بیمه تمام خطر کارهای موضوع پیمان که توسط پیمانکار، میبایستی پروژه بیمه شده و یک نسخه از بیمه نامه را به جهت پرداخت به کارفرما تسلیم نماید. عواقب ناشی از عدم انجام به موقع یا تمدید بیمه تمام خطر پروژه به عهده پیمانکار می‌باشد. بدیهی است در صورت بروز خسارت، پیمانکار متعهد به انجام هماهنگی‌ها و پیگیری‌ها درخصوص اعلام و اخذ خسارت و

برگرداندن شرایط اجرایی به قبل از بروز خسارت خواهد بود و هیچگونه تعهدی متوجه کارفرما نخواهد بود. لازم است در بخش‌های ذیل نیز پوشش بیمه ای به هزینه پیمانکار برقرار گردد.

۱- بیمه حوادث و سوانح و دیه برای کلیه کارکنان شاغل از طرف پیمانکار و نمایندگان دستگاه نظارت (مشاور) و کارفرما و آزمایشگاه.

تبصره: چنانچه در مجاورت محل اجرای پروژه افراد یا ماشین‌آلات دیگری نیز رفت و آمد داشته باشند لازم است مشمول این بیمه باشند. (حوادث، سوانح و دیه)

۲- بیمه مسئولیت مدنی پیمانکار نسبت به پیمانکاران جزء و کارکنان

۳- به جهت حفظ حقوق عابرین و وسایل نقلیه، بیمه نامه مناسبی می بایست پوشش لازم را تامین نماید.

۴- بیمه مسئولیت حرفه ای پیمانکار

۵- بیمه کلیه تجهیزات خریداری شده توسط پیمانکار از زمان تحویل در محل انبار کارفرما تا پس از نصب و زمان شروع دوره گارانتی.

۶- مسئولیت تامین هزینه و حفظ بیمه نامه ها، از جمله پرداخت حق بیمه و فرانشیز بیمه نامه ها، بعهد پیمانکار است.

ماده ۲۲- الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار میگیرد، بشرح زیر است:

یک نسخه کامل از هر یک از نقشه ها اعم از نقشه های کلی و جزئیات همراه با کلیه مشخصات فنی به پیمانکار تحویل می شود. ضمناً هزینه تکثیر اسناد قرارداد به تعداد ۴ نسخه بعهد پیمانکار می باشد.

ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را بشرح زیر، تامین می کند. کاربرد ندارد.

ماده ۲۹ الف) تغییر مقادیر پیمان به شرح زیر است:

براساس شرایط عمومی پیمان می باشد.

تذکر: در خصوص کلیه کارهای اجرایی موضوع پیمان که ردیف های متناظر آنها در فهرست بهای واحد پایه راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۳ موجود نیست و توسط پیمانکار انجام می شود، پیمانکار موظف است کارهای انجام شده را به همراه صورتجلسات کارگاهی تایید شده توسط دستگاه نظارت در قالب قیمت جدید به کارفرما ارائه نماید و در صورت تایید توسط کارفرما در صورت وضعیت های آتی اعمال نماید.

ماده ۲۹- ه) تعدیل نرخ پیمان، بشرح زیر است:

این پیمان طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۰۹/۱۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و با شاخص دوره سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ تعدیل می گردد.

تذکر: هیچگونه تعدیل مشمول ردیف های قیمت جدید نخواهد شد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشات زیر بعهد کارفرما است:

۱- هزینه آزمایش از مصالح و کارهای انجام شده بعهده کارفرما می باشد و هرگاه نتایج آزمایش انجام شده مورد اعتراض قرار گیرد و منجر به آزمایشات مجدد کاملتری گردد و نتایج آزمایشات نیز کمتر از آنچه باشد که در مدارک فنی تعیین شده است، هزینه آزمایشات مجدد کاملتر بر عهده پیمانکار است.

۲- آزمایش های مربوط به تمامی مصالح و ادوات مورد استفاده در پروژه مطابق با نشریه ۳۰۱ (بازنگری اول) می بایست انجام گیرد.

- دستگاه نظارت و کارشناسان کارفرما می توانند در تمام مراحل آزمایش ها و بازرسی های فنی کارها حضور یابند. پیمانکار موظف به تامین امکانات و تسهیلات برای دستگاه نظارت و نمایندگان کارفرما و انجام هماهنگی های لازم در محل تولید و یا در محل اجرای نصب و راه اندازی است که کلیه هزینه های مربوط به این بند از جمله هزینه های بلیط رفت و آمد، اقامت و غذا بر عهده پیمانکار می باشد.

هرگاه در نتیجه آزمایش ها و بازرسی ها، اشکال ها و نواقص مکرر در بخش یا بخش هایی از کارها مشاهده شود، که به نظر دستگاه نظارت و کارشناسان کارفرما، ناشی از عدم به کارگیری نیروی انسانی ماهر، یا مصالح و تجهیزات نامرغوب، یا روش نامناسب، یا عدم به کارگیری تجهیزات مناسب برای کار باشد، کارفرما می تواند دستور توقف اجرای آن بخش یا بخش های کار را تا رفع نقص و عوامل اشکالها توسط پیمانکار صادر کند. این موضوع، هیچ حقی را برای پیمانکار، به منظور ادعای هزینه اضافی و یا افزایش مدت قرارداد ایجاد نمی کند.

- پیمانکار موظف است برای مواردی از کارها که نیاز به آزمایش و بازرسی و یا تأیید قبل از پوشیده شدن و یا مدفون شدن دارند، اجازه دستگاه نظارت و کارفرما را برای پوشاندن کار مورد نظر اخذ نموده، سپس اقدام کند.

در غیر این صورت، با دستور کارفرما، پیمانکار باید با هزینه خود، هر نوع پوشش انجام شده را از روی کار برداشته، آن را برای انجام آزمایش ها و بازرسی ها و سپس تأیید کارفرما آشکار سازد.

کالاهای موضوع قرارداد می بایست براساس مشخصات فنی و استانداردهای بین المللی ذی ربط در زمان تولید و حمل کالا، کنترل و بازرسی شود.

لازم به ذکر است که این نظارت رافع مسئولیت پیمانکار در ارتباط با کنترل کیفیت کالا در جریان تولید و براساس استانداردهای متداول نخواهد بود. پیمانکار ملزم می باشد نسبت به کنترل کیفیت و نظارت فنی در مراحل مختلف تولید اقدام و اسناد آن را به کارفرما ارائه نماید. پیمانکار موظف است حداقل ۱۰ روز پیش از موعد بازرسی فنی، کارفرما را در جریان قرارداده تا امکان حضور بازرسان خریدار و امکان بازرسی کالا فراهم گردد.

ماده (۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ ه مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیأت وزیران و اصلاحیه شماره ۲۰۰۷۱/ت- ۳۰۹۸۰ ه مورخ ۸۳/۴/۲۱ است.

ماده (۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ ه مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیأت وزیران و اصلاحیه شماره ۲۰۰۷۱/ت- ۳۰۹۸۰ ه مورخ ۸۳/۴/۲۱ می باشد.

ماده (۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:
کاربرد ندارد.

ماده ۳۸-ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را خارج کشور تامین می کند.
کاربرد ندارد.

ماده ۳۸-ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تامین می کند.
کاربرد ندارد.

ماده ۳۹-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها بشرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.
در صورت نیاز در حین اجرا به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

ماده ۴۷-د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار بصورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد بشرح زیر است:

کلیه ماشین آلاتی که در ماده ۲۰-ه شرایط خصوصی پیمان ذکر گردیده است برای اتمام کار بصورت اجاره باید در اختیار کارفرما قرار گیرد و پیمانکار حق اعتراض در این خصوص را ندارد.

ماده ۴۹-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر پرداخت می شود.
مطابق مفاد ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان

به ردیف های فصل بیست و دوم، صرفا ضریب بالاسری ۱/۱۴ و ضریب پیشنهادی پیمانکار (بدون اعمال ضریب منطقه ای) اعمال می شود.

ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.
کاربرد ندارد

خریدار

شرکت حمل و نقل چندوجهی (سایا لجستیک)

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضا

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضا

فروشنده

شرکت.....

نام و نام خانوادگی:.....

سمت:.....

امضا